

住宅越秀向东岛值得买吗

生成日期: 2025-10-09

太仓越秀向东岛面市时间已快10年，是一个充满传奇和故事的楼盘。如果您有意向购买向东岛的房子位于太仓市的“越秀·向东岛”项目，是越秀地产2016年10收购而来，对价。越秀·向东岛项目计容建筑面积，其中住宅面积，商业物业面积，开发规模十分庞大。苏州太仓向东岛项目一位人士告诉惠居客，向东岛项目开发历史由来已久，10年前已经开始对外销售。向东岛项目属于低密度住宅社区，主要销售别墅产品，但开发和销售进度都比较缓慢。“向东岛项目前期一、二、三期已经开发完毕，主要是容积率更低的别墅产品，总计480套房源，开发强度约40%左右，剩下60%的土地由越秀地产接手以后主导开发建设。目前等待项目四、五期入市，价格待定。”这位项目人士说。买越秀向东岛过程中应该注意什么？住宅越秀向东岛值得买吗



上海振像实业是一家专门与售楼处对接的平台，包括别墅；商业别墅，住宅，商铺，公寓，办公楼等房产的买卖及租赁服务贴心团队。一直专业致力于房源供给的真实性，始终坚持：诚实守信，公平交易，客户至上的服务理念。服务内容包括:一，二手房买卖实时信息咨询，带看，斡旋，签约，过户，办证等房产买卖及租赁的全部流程。保障买卖或租赁双方公平，安全的完成交易。除了专业团队还有已上线的地图看房网找房平台，找好房就上地图看房网。

建筑类型小高层 规划户数1557户 楼层状况共19栋，高13层工程进度在建中物业管理费住宅：3.2元/m²/月物业公司广州越秀物业发展有限公司车位数1905（地上：368个 地下：1537个）

住宅越秀向东岛值得买吗买越秀向东岛过程中有没有什么注意事项？



越秀向东岛楼盘介绍：向东岛花园四期在售：11#12#13#21#首开即罄多次加推单价总价185万-270万首付3成户型：97-101-107-126—130-136项目简讯越秀向东岛项目位于太仓与上海嘉定交汇处，拥有上海（嘉定区新和路1558号）、太仓（富达路1号）双门牌号，由国有企业越秀集团越秀地产打造的百万方城市岛居综合大型社区；交通配套双高铁太仓站太仓南站（沪通高铁S1线）南北围绕，连接苏州，一站到达上海，临近G15沈海高速，沪太公路，宝钱公路，朝阳路沪太快线，项目周边6条公交线直达嘉定和太仓城心；上海振像实业是一家专门与售楼处对接的平台，包括别墅；商业别墅，住宅，商铺，公寓，办公楼等房产的买卖及租赁服务贴心团队。一直专业致力于房源供给的真实性，始终坚持：诚实守信，公平交易，客户至上的服务理念。服务内容包括：一，二手房买卖实时信息咨询，带看，斡旋，签约，过户，办证等房产买卖及租赁的全部流程。保障买卖或租赁双方公平，安全的完成交易。除了专业团队还有已上线的地图看房网找房平台，找好房就上地图看房网。

越秀·向东岛位于江苏省苏州市太仓市富达路1号，小户型，精装修，品牌地产越秀·向东岛总占地1,528亩，是越秀地产布局长三角的扛鼎之作。凭借优越的区位，得天独厚的环境，越秀地产将致力于打造配套齐全、健康生态、品质宜居的城市岛居大盘。项目位于上海嘉定区与太仓市交界处，南门为上海嘉定区、北门为太仓市新区，横跨沪太两地，有“出门大上海，归来金太仓”的美誉。该项目距11号线嘉定北站约9公里，距嘉定主城区约10公里。项目已建成约6700m²岛心湖，约2,300m²社区幼儿园，以及6,500m²巴比松艺术生活馆，馆内设有恒温泳池、瑜伽室、健身房、室内羽毛球场、乒乓球室、台球室、咖啡书吧、健康等设施；项目还将规划打造m²商业街区，未来业主足不出户也能衣食无忧，享受舒适生活。向东岛四周被新老浏河环绕而成，四面环水，形成独有的天然滨水生态岛居生活氛围。岛内沿新浏河设有、80米宽，面积达m²滨河生态公园，南侧2,814亩沥江生态园，岛内外环境优美，景观资源丰富，岛外配套齐全，生活氛围浓郁。2018越秀地产，筑城广州，荣启上海，从二沙岛城央富人区到向东岛城市岛居！从m²私家滨河绿化带到6,700m²私享岛心湖，再到6,500m²巴比松艺术殿堂，完美演绎岛居生活美学。

买越秀向东岛过程中要注意些什么呢？



关于越秀地产：越秀地产为广州市国资控股，于1992年12月在中国香港联交所上市在中国香港上市的上市公司()，越秀地产偏好收购开发大体量的低密度**住宅项目。公司及其附属公司主要业务为房地产发展及投资，业务主要集中在广州地区，并已逐步扩展至珠三角、长三角、环渤海和中部地区。2013年荣获中国房地产业联合会、中国行业信息统计协会、焦点中国网联合发布的2013年度中国房地产业综合实力100强。我们再来看看太仓越秀向东岛区位、产品越秀·向东岛总占地1,528亩，是越秀地产布局长三角的扛鼎之作。凭借优越的区位，得天独厚的环境，越秀地产将致力于打造配套齐全、健康生态、品质宜居的城市岛居大盘。项目位于上海嘉定区与太仓市交界处，南门为上海嘉定区、北门为太仓市新区，横跨沪太两地，有“出门大上海，归来金太仓”的美誉。随着太仓娄江新城概念提出，进可享娄江新城发展利好，退可独具水岸幽深谧境，这里似乎不仅是住区，更是理想生活的平台。越秀向东岛质量稳定，性价比高。住宅越秀向东岛值得买吗

越秀向东岛的楼层有很多，应该选哪家？住宅越秀向东岛值得买吗

一越秀·向东岛一太仓嘉定交汇处畅享双城三公园环绕城市岛居国度楼盘介绍：向东岛四期共19栋13层小高层共1537户首开：3#5#6#7#8#约300户户型：97平（三房两厅两卫）101平（三房两厅两卫）107平（三房两厅两卫）126平（四房两厅两卫）130平（四房两厅两卫）136平（四房两厅两卫）两梯四户区域板块：太仓新城/娄江新城越秀·向东岛还精心打造了约6000m²的巴比松艺术生活馆。馆内分别设置了图书馆、咖啡馆、健身中心、恒温泳池、乒乓球室和儿童乐园等。社区内配套有约、约5000方岛心湖，零距离尽享自然鲜氧，独特的私属级公园家体验，让家人生活回归自在本真。同时，在整个滨河公园内，还设置了10多个景观组团：2个儿童乐园（绿野仙踪、繁华珠玑），2个滨河观景台（雪之物语、朝旭步道），3个运动场（红陌之巅）（篮球场、网球场、小型足球场），4个景观组团（浪漫樱花、绕花千回、十里芳华、浮云间）。小区规划占地面积83000平方米建筑面积240000平方米容积率m²·月楼层状况19幢，总高13层物业公司越秀地产物业管理有限公司整个向东岛分为8期开发。其中1-3期为低密别墅区（共450套）。住宅越秀向东岛值得买吗

上海振像实业有限公司属于商务服务的高新企业，技术力量雄厚。振像实业是一家有限责任公司（自然）企业，一直“以人为本，服务于社会”的经营理念；“诚守信誉，持续发展”的质量方针。公司始终坚持客户需求优先的原则，致力于提供高质量的新房销售平台，房产平台，房产限购查询，真实的房产网站。振像实业顺应时代发展和市场需求，通过**技术，力图保证高规格高质量的新房销售平台，房产平台，房产限购查询，真实的房产网站。